

# Grundejerforeningen Goldbæk

## Regnskab og budget

Resultatopgørelse	Regnskab 2011	Regnskab 2012	Budget 2012	Budget 2013
<b>Indtægter</b>				
Kontingent	132.500	132.250	132.500	159.000
Renteindtægter	180	112	0	0
	<u>132.680</u>	<u>132.362</u>	<u>132.500</u>	<u>159.000</u>
<b>Løbende driftsomkostninger</b>				
Drift af PBS ordning	612	1.420	1.000	1.500
Kontorhold og porto	356	423	0	500
Lokaleleje og forplejning	4.386	6.239	3.500	6.000
Vedligeholdelse af grønne arealer	74.275	90.038	122.000	115.000
Snerydning	1.594	25.838	15.000	25.000
Fejning	0	0	5.000	0
Ansvarsforsikring	2.850	2.850	3.500	3.500
	<u>84.073</u>	<u>126.806</u>	<u>150.000</u>	<u>151.500</u>
<b>Projektomkostninger</b>				
Oprettelse af firkanter	0	34.346	30.000	0
Genbrugsstationer og skur	0	30.000	35.000	70.000
Bænke	0	0	30.000	0
Vedligeholdelse af læhegen	0	22.250	20.000	0
Diverse	0	0	33.682	17.500
	<u>0</u>	<u>86.596</u>	<u>148.682</u>	<u>87.500</u>
<b>Samlede omkostninger</b>	<u>84.073</u>	<u>213.403</u>	<u>298.682</u>	<u>239.000</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><b>48.607</b></u>	<u><b>-81.041</b></u>	<u><b>-166.182</b></u>	<u><b>-80.000</b></u>

Balance pr. 31. december	Regnskab 2011	Regnskab 2012	Budget 2012	Budget 2013
<b>Aktiver</b>				
Tilgodehavende kontingenter	44.500	2.500	0	0
Bankindestående	122.303	118.329	0	5.141
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>166.803</b></u>	<u><b>120.829</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>5.141</b></u>
<b>Passiver</b>				
Egenkapital, primo	117.575	166.182	166.182	85.141
Årets resultat	48.607	-81.041	-166.182	-80.000
Egenkapital, ultimo	<u>166.182</u>	<u>85.141</u>	<u>0</u>	<u>5.141</u>
Skyldige omkostninger	621	35.688	0	0
<b>Passiver i alt</b>	<u><b>166.803</b></u>	<u><b>120.829</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>5.141</b></u>


Nøgletal				
Antal grundejere	106	106	106	106
Kontingent pr. grundejer	1.250	1.250	1.250	1.500
Løbende driftsomk. pr. grundejer	793	1.196	1.415	1.429
Projektomk. pr. grundejer	0	817	1.403	825

Kolding den 4/2 2013

Bestyrelsen

  
Lars Klavsen

  
Claus Winther

  
Mads Jaritz

  
Vibeke Petersen

  
Else-Marie Stærmosen

  
Erling Laursen

## REVISORS PÅTEGNING

### Til grundejerne i Grundejerforeningen Goldbæk

Jeg har som generalforsamlingsvalgt revisor revideret regnskabet opgjort efter vedtægternes bestemmelser og god regnskabsskik for Grundejerforeningen Goldbæk for regnskabsåret afsluttet 31. december 2012.

Foreningens bestyrelse har ansvaret for regnskabet. Mit ansvar er på grundlag af min revision i henhold til vedtægternes bestemmelser at udtrykke en konklusion om regnskabet.

#### Den udførte revision

Jeg har udført revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at jeg tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at regnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i regnskabet anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og til de eventuelle væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af regnskabet. Det er min opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er min opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver pr. 31. december 2012 samt af foreningens indtægter og udgifter for regnskabsåret afsluttet 31. december 2012 er i overensstemmelse med de vedtægtsmæssige bestemmelser og god regnskabsskik.

Kolding, den 4. februar 2013



Bitten Friis Nissen

Generalforsamlingsvalgt revisor