

**Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen
afholdt tirsdag den 24 marts. 2015
Dalby præstegård, Gl. Tved 23 A, 6000 Kolding**

Dagsorden i henhold til vedtægter

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
4. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
8. Valg af revisor samt suppleant
9. Eventuelt

Deltagere på generalforsamlingen

Goldbæk Alle: 2, 4(Fuldmagt), 6, 8, 12, 16, 18, 23, 32.

Goldbæk parken: 8, 32, 41, 48, 50, 56A, 56B, 60B, 61, 65, 67, 68, 74, 75, 76, 78.

1. Valg af dirigent.
Jesper Burkal, Golbækparken 78, blev valgt til dirigent. Dirigenten takkede for valget og kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.
2. Valg af referent
Bestyrelsen indstiller Helene Holde, Goldbæk Alle 23. Helene blev valg.
3. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
Bestyrelsen konstituerede sig selv efter sidste generalforsamling og Erling blev formand. Mads fortsatte som kasserer.
Arbejdsdag: Var igen vellykket. Der blev ryddet op og fjernet en del pil omkring søerne.
Anlægsgartner: Krag lukkede så vi skulle finde nu havemand. Valget faldt på Christiansfelds Multiservice
Bydelspulje: Nye bænke er opsat med tilskud fra kommunen
Ny udstykning. Der har været en nabohøring i forbindelse med den ny udstykning i starten af Goldbækparken. Det var i forbindelse med højden på husene. Vi lavede indsigelse over højden.
Vi har haft kontakt til kommunen omkring Ankerhusvej og Dalby Møllevej som offentlig vej.
Beboer laver om på fællesområder og nogle beskærer i beplantningen. Dette er fælles areal og det er derfor vores egen gartner der skal tage sig af området.
Legeplads. Der er nogle ting på legepladser som er gået i stykker. Vi får dette repareret.
Hvis man oplever at der er nogen der ikke behandler legepladsen ordentligt skal man endelig sige noget.
Fortsat forsøg på dialog med Skare. Det er reelt en monolog. De er fuldstændigt ligeglade med vores henvendelser.
Omfartsvej syd for højderyg. Ifølge de foreløbige tegninger skal vejen ligge på højderyggen. Dette har vi gjort indsigelser imod og vil prøve at få den flyttet til bag ved højderyggen. Så den forstyrrer mindst muligt i vores område.
4. Aflæggelse af regnskab
Mads fremlagde regnskabet. Regnskabet blev godkendt.
5. Rettidigt indkomne forslag
Vi har kæmpet med Skare i flere år. Derfor er der stillet forslag om enten:

- A Gå direkte i retssag
- B Nedsætte gruppe til at kontakte politikere, aviser med henblik på at få Skare i tale.
- C Ikke gøre noget men selv betale regningen

Spørgsmål: Er der sporkøring? Nej

Har der været en uvildig sagkyndig på? Kun uformelt. Hvis vi gør det skal vi være klar til en retssag.

Skare udstykker også i Vonsild Christians have, Grønnevangen, Strandhuse – er det undersøgt, om der også er kvalitetsproblemer der? Ikke endnu – men det vil en evt. gruppe gøre.

Punkt B blev vedtaget med 24 stemmer mod 1 til C og ingen til A.

Der blev nedsat en gruppe bestående af Erling, Rudolf og Peter.

Der er kommet et forslag om vedligeholdelse af volden ved Goldbæk parken (gårdhavevillaene). Vi vil ikke vedligeholde noget som ikke er overdraget. Vi slår det en eller to gange i løbet af året.

Skraldestationer

Den i første lomme (lige numre Goldbæk Alle) er helt skæv. Erling vil tage den med leverandøren. Og få det udbedret.

Sø ned mod goldbækken. Vi må ikke rigtigt gøre noget i det område da området er fredet. Vi kontakter Kolding spildevand for at høre om vi kan gøre noget i forbindelse med den sidste sø.

Forslag om 2 ekstra bænke. Vi søger Kommunen om penge.

6. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent
Mads fremlagde budgettet. Kontingent er fastsat til kr. 2000. Budgettet blev godkendt.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter
Simon Bjerggaard Gosvig, Goldbækparken 8 og Tommy Deigaard, Goldbækparken 76 blev valgt ind i bestyrelsen.
Suppleant Vibeke Petersen, Goldbæk Parken 56B
8. Valg af revisor samt suppleant
Bitten Friis Nissen, Goldbæk Alle 2 blev valgt som revisor og David Nielsen, Goldbæk Alle 25 blev valgt som suppleant
9. Eventuelt
Arbejdsdag den 25. april.
Bydelspuljen. Vi sørger om tilskud til 2 bænke mere.
Hundelorte. Vi henstiller til at folk samler op efter deres hunde. Især omkring lygtepæle da vores havemand ikke kan køre med sin maskine der.



Jesper Burkal
Dirigent



Erling Laursen
Formand



Helene Holde
Referent